

**Акт
 Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
 многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Колпашево ул. Геолог 17
 за Январь - Декабрь 2016 г.**

« » _____ г.

_____, являющийся представителем

(Ф.И.О.)

многоквартирного дома на основании протокола общего собрания по адресу: _____ именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и ООО «ЖКХ» именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Злодеева Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Колпашево ул. Геолог 17

Содержание

Виды работ	Площадь М2	Тариф Руб/м2
	2 680,4	13,49
	сумма	
Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	64 329,6	
Круглосуточная работа диспетчера и аварийной бригады	48 247,2	
Очистка придомовой территории от снега	17 690,64	
Паспортный стол(получение и обмен паспортов, регистрационный учет граждан,	6 432,96	
Расчет и начисление оплаты по услугам, кассовое обслуживание	24 445,2	
Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов жилого дом	68 511	
Управление многоквартирным домом	112 576,8	
Устранение неисправностей в системах водоснабжения и канализации	35 381,28	
Устранение неисправностей в системах отопления и горячего водоснабжения	35 381,28	
Устранение неисправностей электротехнических устройств	20 907,12	
Итого	433 903,08	
Начислено за содержание	396 774,76	
Оплачено за содержание	451 587,6	
Долг по содержанию на 31.12.2016	17 684,52	
Задолженность за квартиросъемщиками на 31.12.2016	-52 627,86	

Текущий ремонт

Виды работ	Дата и номер н-з	сумма
Благоустройство придомовой территории	Н-з №00000000776 от 18.10.2016 г.	107 026,8
Замена доводчика	Н-з №0000000042 от 25.01.2016 г.	2 700
Замена доводчика	Н-з №0000001108 от 29.12.2016 г.	3 458
Замена доводчика	Н-з №0000001105 от 30.12.2016 г.	3 458
Замена запорной арматуры системы отопления	Н-з №0000000714 от 29.01.2016 г.	1 241
Замена крана на стояке х/в	Н-з №0000000735 от 14.06.2016 г.	1 800
Замена кранов на водосчетчике	Н-з №0000000740 от 17.06.2016 г.	1 618
Замена светошумового светильника	Н-з №0000001060 от 22.09.2016 г.	3 070
регулировка доводчика	Н-з №0000001146 от 25.11.2016 г.	1 250
Ремонт кровли	Н-з №0000001179 от 01.08.2016 г.	29 800
Итого		155 421,8
Начислено за текущий ремонт		82 992,8
Оплачено за текущий ремонт		90 539,57
Перерасход по дому за прошлый год		-962 591,13
Остаток средств по текущему ремонту на 31.12.2016		-1 027 473,36
Задолженность за квартиросъемщиками на 31.12.2016		-9 078,12

Оказанные услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу _____ принять.

Результат оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме сдал

(Ф.И.О.)

Результат оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме принял

(Ф.И.О.)

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.